



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Δεκεμβρίου 2018

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 522

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Μερική κύρωση των δασικών χαρτών δημοτικών ενοτήτων Καλάμου, Ν. Παλατιών, Μαρκόπουλου Ωρωπού, Σκάλας Ωρωπού, Συκάμινου, Ωρωπού, Δήμου Ωρωπού, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (άρθρο 17 του ν. 3889/2010).
2. Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 279,43 τετρ. μέτρων, στη θέση «Καμινάκι» της Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων, Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, λόγω εκχέρσωσης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5260

(1)

Μερική κύρωση των δασικών χαρτών δημοτικών ενοτήτων Καλάμου, Ν. Παλατιών, Μαρκόπουλου Ωρωπού, Σκάλας Ωρωπού, Συκάμινου, Ωρωπού, Δήμου Ωρωπού, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (άρθρο 17 του ν. 3889/2010).

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 17 ν. 3889/2010 (ΦΕΚ Α' 182) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις», όπως αυτές ισχύουν μετά την τροποποίηση και συμπλήρωσή τους με:

- την παρ. Ε του άρθρου 153 του ν. 4389/2016 (ΦΕΚ Α' 94),
- την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (ΦΕΚ Α' 39),
- την παρ. 3.α. του άρθρου 5 του ν. 4467/2017 (ΦΕΚ Α' 56),
- την παρ. 1 του άρθρου 142 του ν. 4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107),
- την παρ. 2 του άρθρου 20 του ν. 4572/2018 (ΦΕΚ Α' 188).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ Α' 275) «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ Α' 289) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως ισχύουν.

4. Την 158576/1579/04-07-2017 απόφαση Υ.Π.ΕΝ. (ΦΕΚ Β' 2373) «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών».

5. Την 146776/2459/21-10-2016 απόφαση Υ.Π.ΕΝ. (ΦΕΚ Β' 3532) «Καθορισμός θεμάτων σχετικών με την παρ. 1 εδάφια β', γ', δ' και ε' του άρθρου 21 του ν. 3889/2010, όπως ισχύει».

6. Την 163993/2909/07-12-2017 απόφαση Αναπληρωτή Υ.Π.ΕΝ. (ΦΕΚ Β' 4430) «Συμπλήρωση της με αριθμό 146776/2459/21-10-2016 απόφασης Υ.Π.ΕΝ. (ΦΕΚ Β' 3532) "Καθορισμός θεμάτων σχετικών με την παρ. 1 εδάφια β', γ', δ' και ε' του άρθρου 21 του ν. 3889/2010, όπως ισχύει"».

7. Το περιεχόμενο των δασικών χαρτών δημοτικών ενοτήτων Καλάμου, Ν. Παλατιών, Μαρκόπουλου Ωρωπού, Σκάλας Ωρωπού, Συκάμινου, Ωρωπού δήμου Ωρωπού Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής που αναρτήθηκαν με το 1005/02-03-2018 (Α.Δ.Α. ΩΛΟ8ΟΡ1Κ-2ΓΖ) έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τα αριθμ. 2563/19-06-2018 (Α.Δ.Α. ΩΡΟΗΟΡ1Κ-ΨΞ3) και 3446/23-08-2018 (Α.Δ.Α. Ψ9Τ9ΟΡ1Κ-Π0Η) έγγραφα της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής.

8. Την 5104/26-11-2018 απόφαση θεώρησης της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής, κατ' εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (ΦΕΚ Α' 182), με την οποία εγκρίθηκε το θεματικό περιεχόμενο και η βάση γεωχωρικών δεδομένων των εν θέματι δασικών χαρτών.

9. Την αριθμ. 15869/15-05-2017 (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017) απόφαση Υ.Π.ΕΣ. περί διορισμού Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

10. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Κυρώνουμε μερικώς τους δασικούς χάρτες δημοτικών ενοτήτων Καλάμου, Ν. Παλατιών, Μαρκόπουλου Ωρωπού, Σκάλας Ωρωπού, Συκάμινου, Ωρωπού, Δήμου

Ωρωπού, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, ως προς τα τμήματά τους, όπως θεωρήθηκαν με την αριθμ. 5104/26-11-2018 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, και εμφανίζονται στα συνημμένα ψηφιακά διαγράμματα (.pdf) κλίμακας 1:20.000, που συνοδεύουν και αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της παρούσας, στα οποία αποτυπώνονται με:

α. με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση, τα τμήματα που αποτελούν δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 όπως ισχύει,

β. με κίτρινο περίγραμμα και κίτρινη διαγράμμιση, τα τμήματα που αποτελούν εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας ο ανωτέρω δασικός χάρτης καθίσταται οριστικός και έχει πλήρη αποδεικτική ισχύ σε κάθε διοικητική ή δικαστική αρχή για όλα τα τμήματα που αποτυπώνονται σε αυτόν με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση, τα οποία αποτελούν δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως ισχύει.

Επί των ανωτέρω εκτάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, με την επιφύλαξη των προβλεπόμενων στην παρ. 5 του ως άνω άρθρου 3, ως προς τις χορτολιβαδικές και τις πετρώδεις και βραχώδεις εκτάσεις των περιπτώσεων α' και β' της ως άνω παραγράφου.

Ο οριστικός δασικός χάρτης φυλάσσεται και τηρείται από το Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών στην ιστοσελίδα του φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

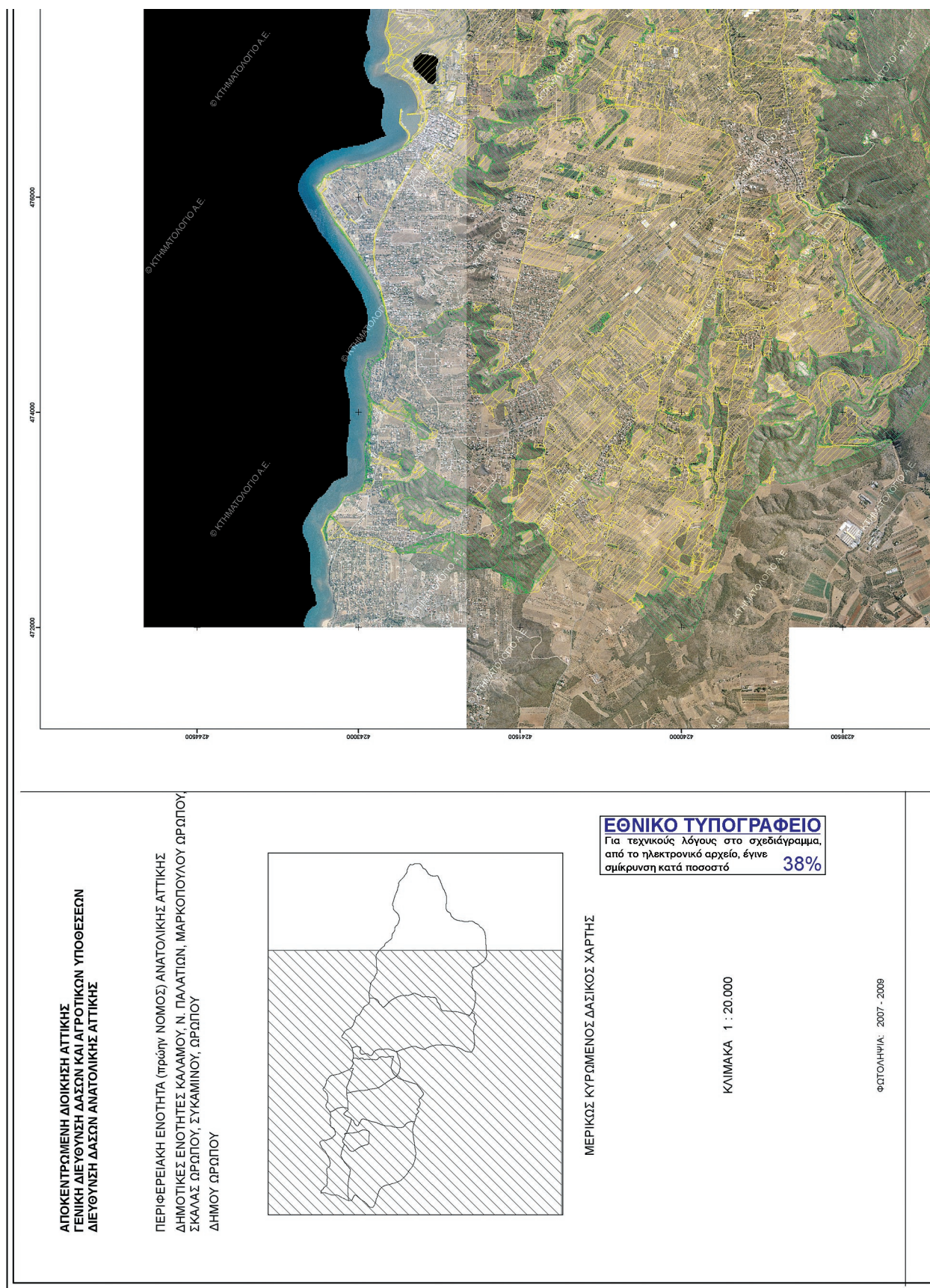
Τα λοιπά τμήματα του αναρτημένου δασικού χάρτη, για τα οποία είτε ασκήθηκαν αντιρρήσεις είτε εξαιρέθηκαν κατά τα προβλεπόμενα της αριθμ. 5104/26-11-2018 απόφασης θεώρησης, αποτελούν τον προσωρινό δασικό χάρτη, της παρ. 7 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010.

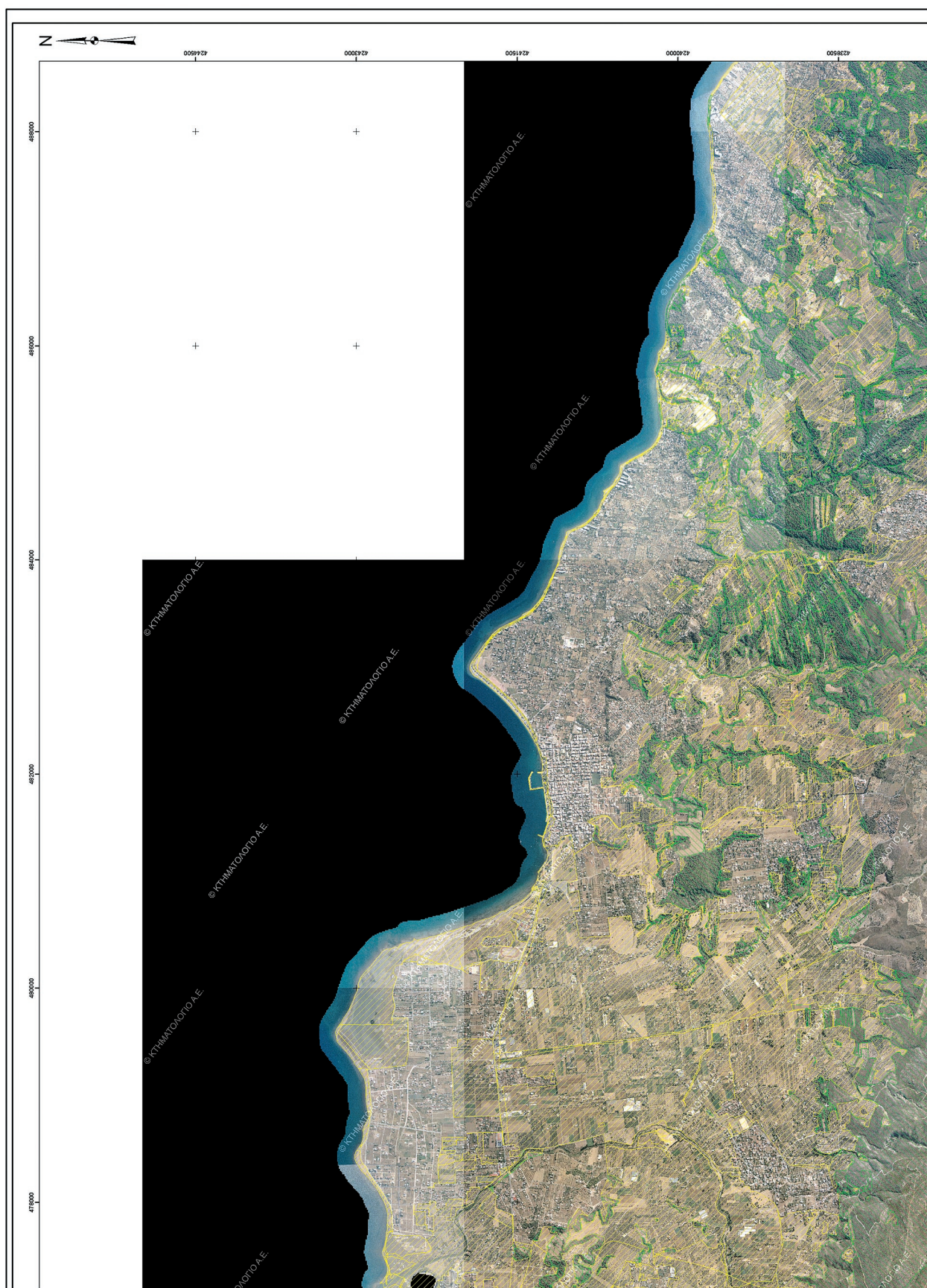
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

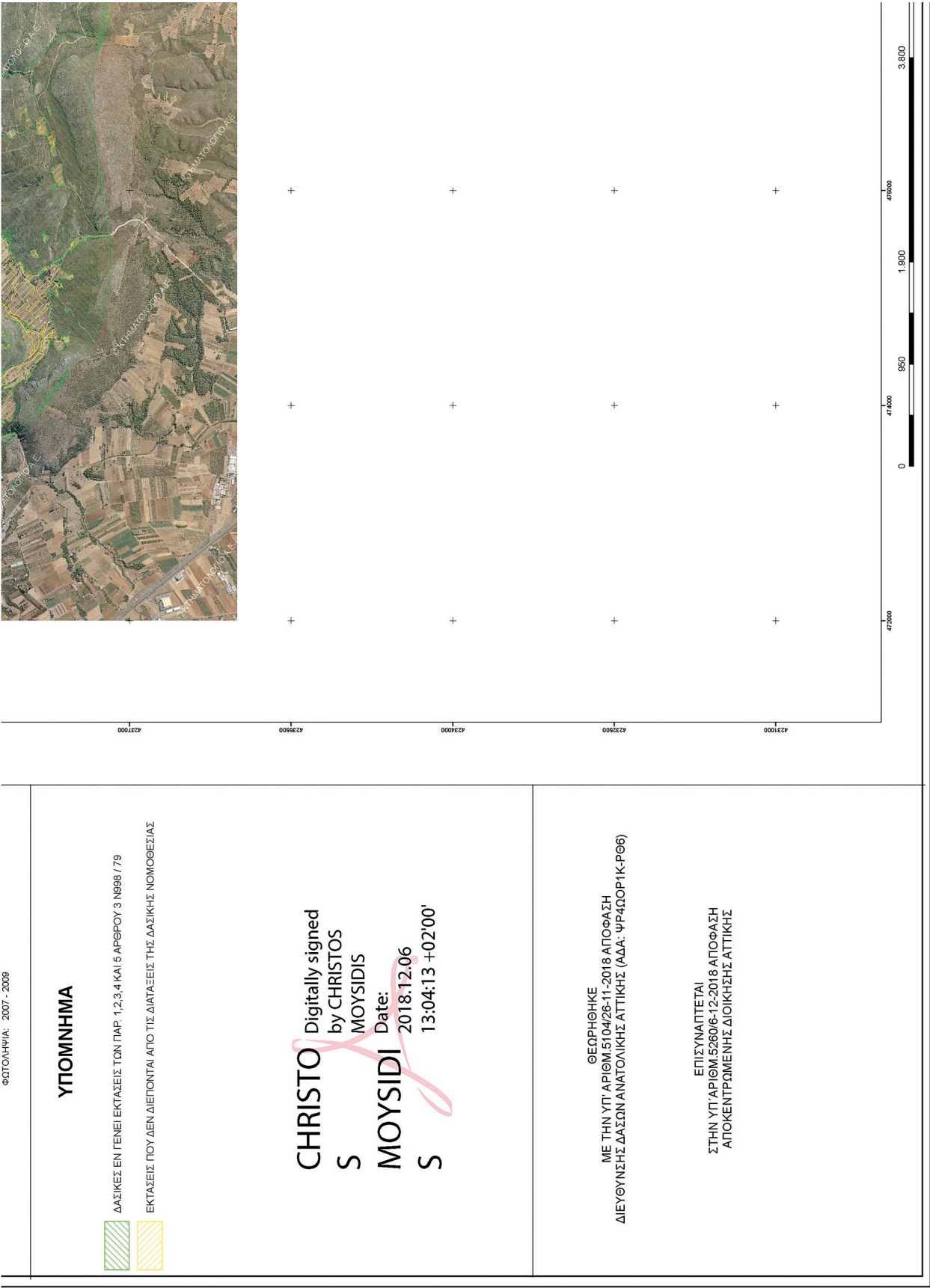
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

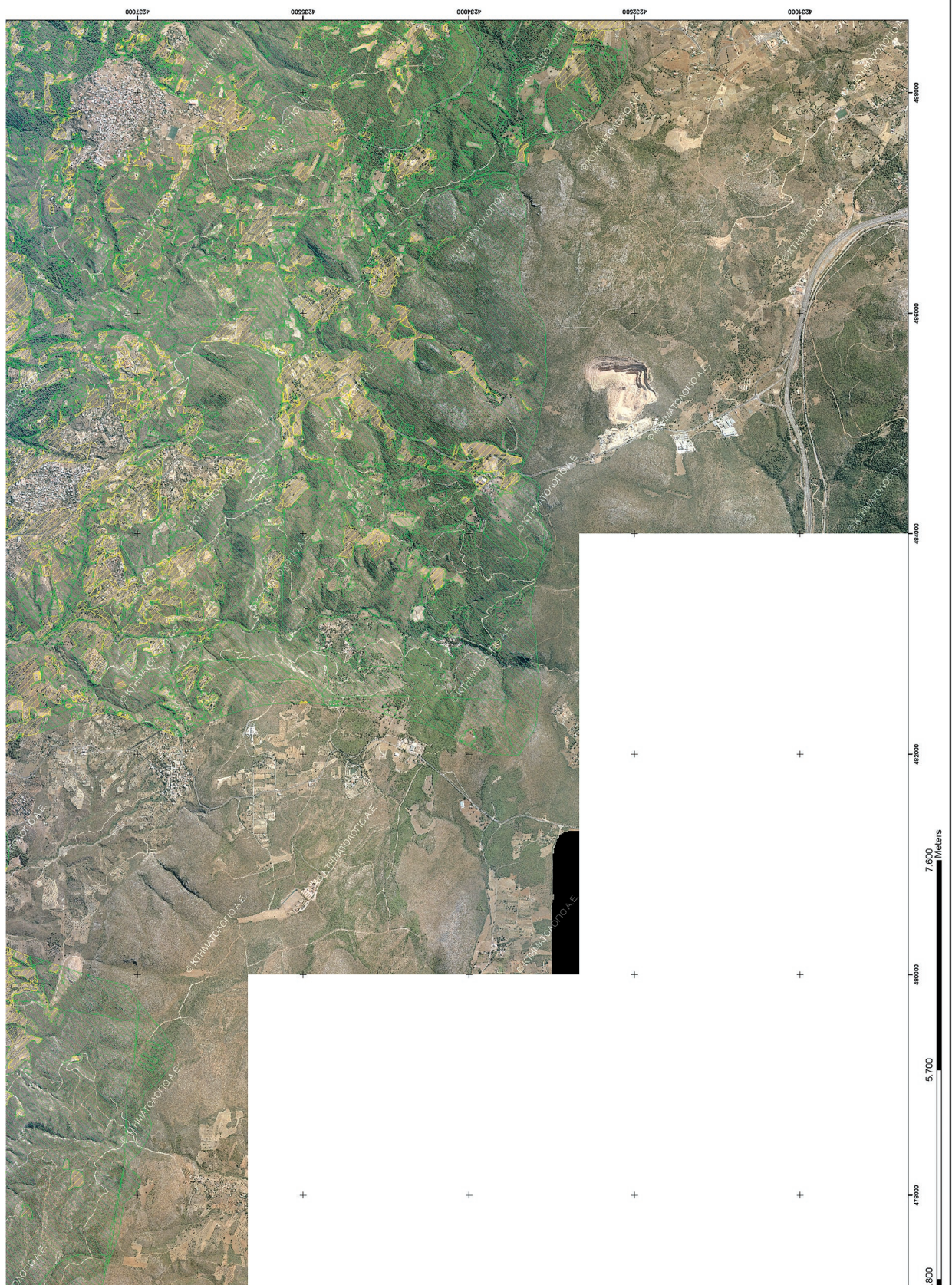
Αγία Παρασκευή, 6 Δεκεμβρίου 2018

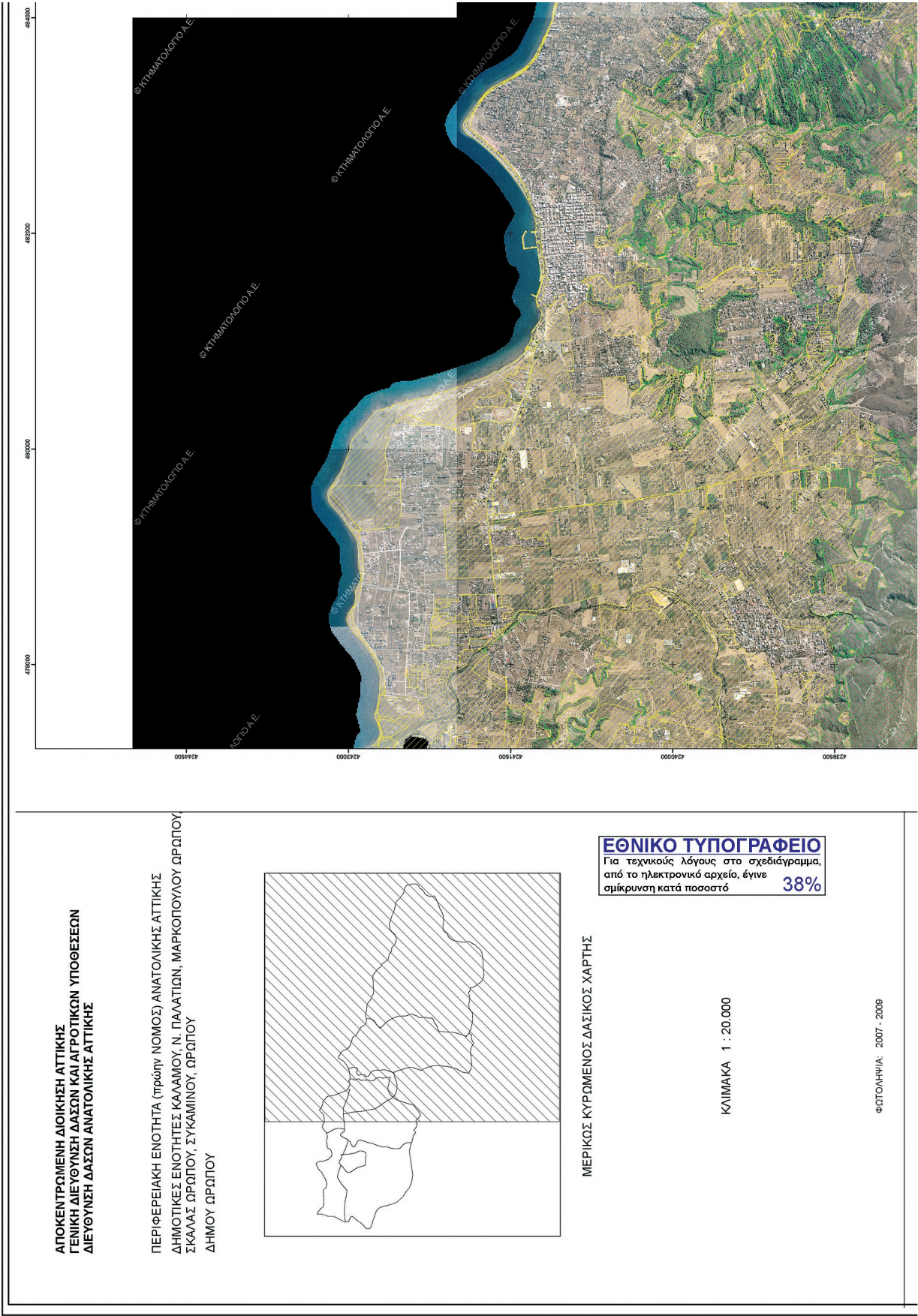
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

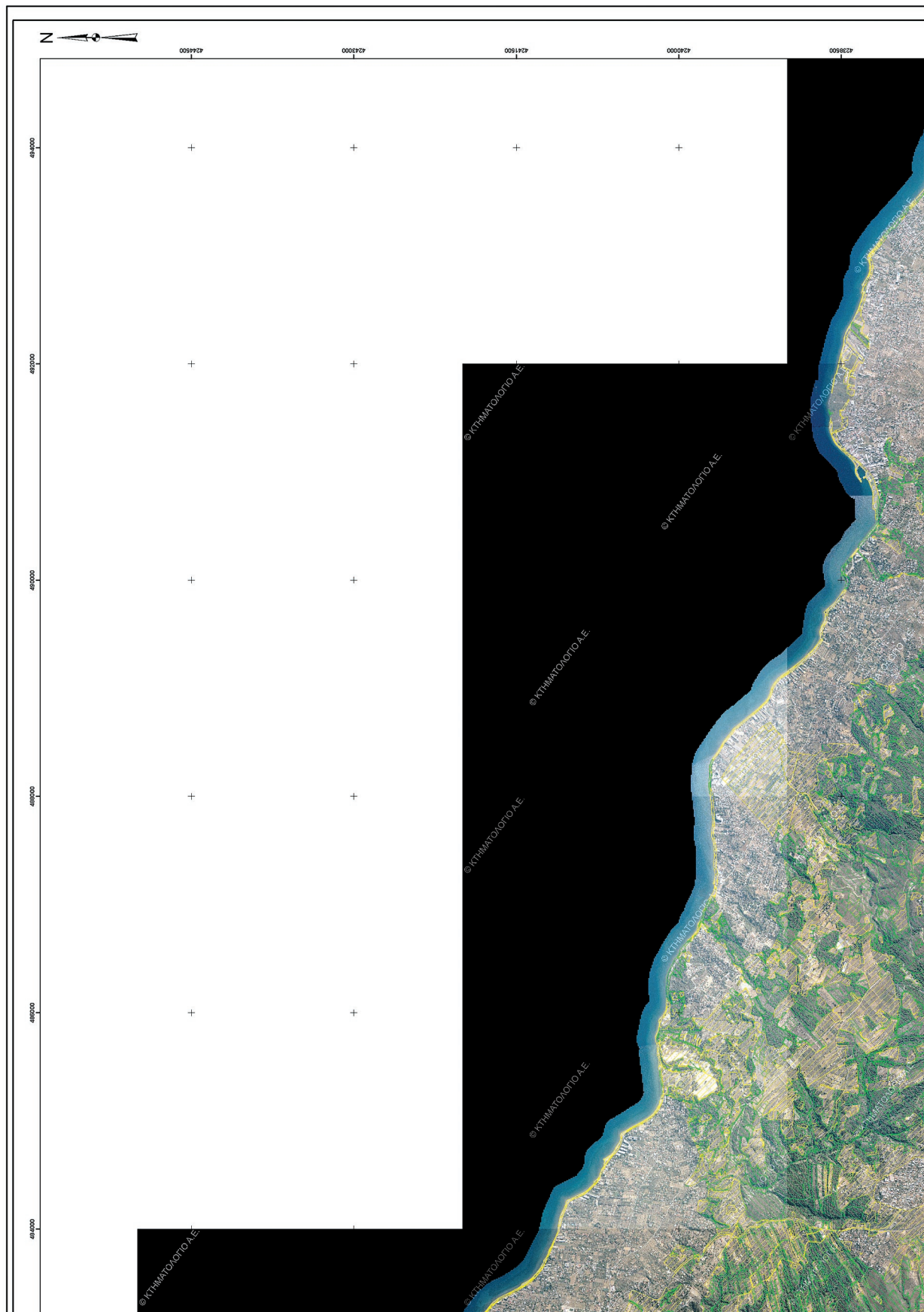


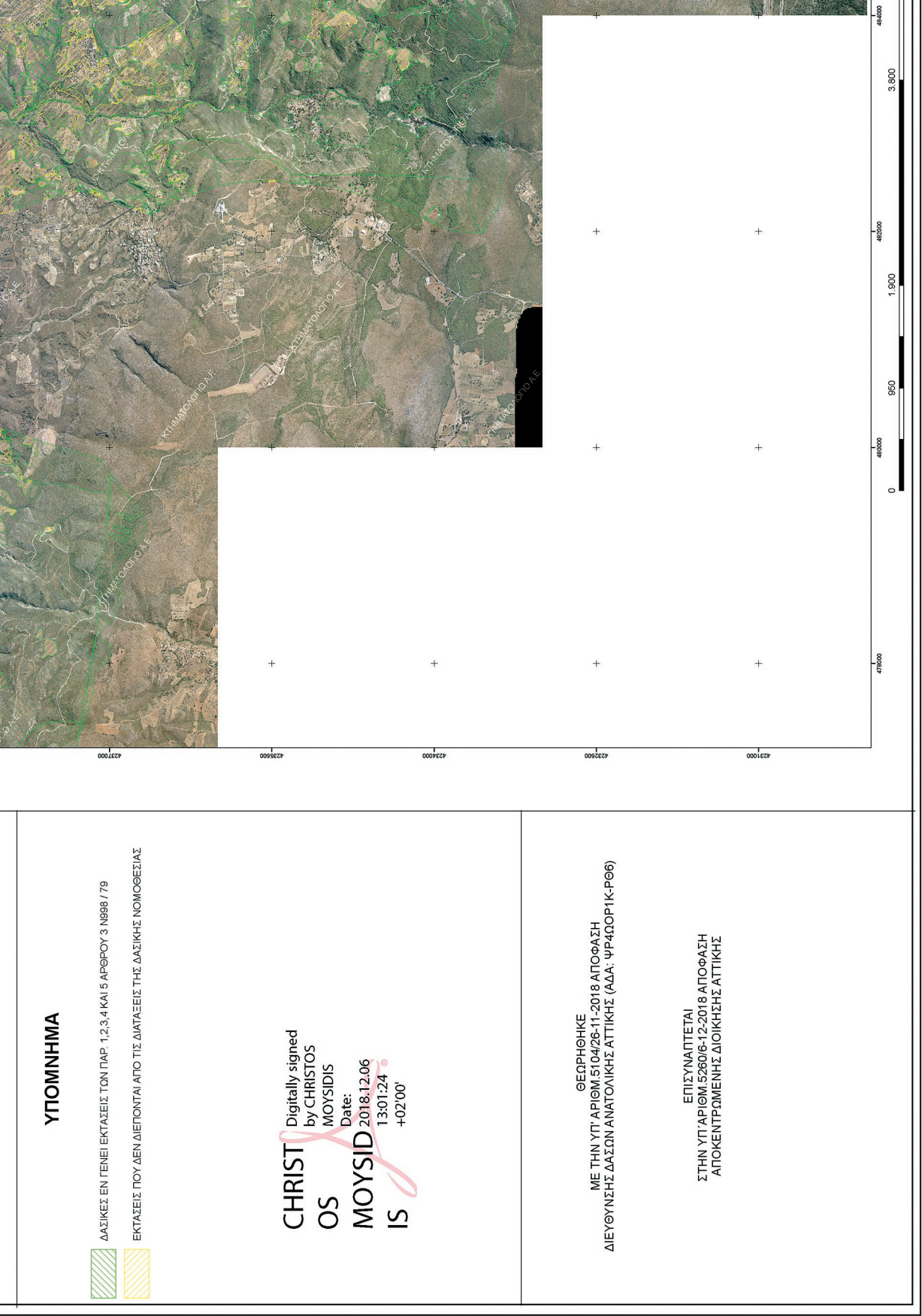


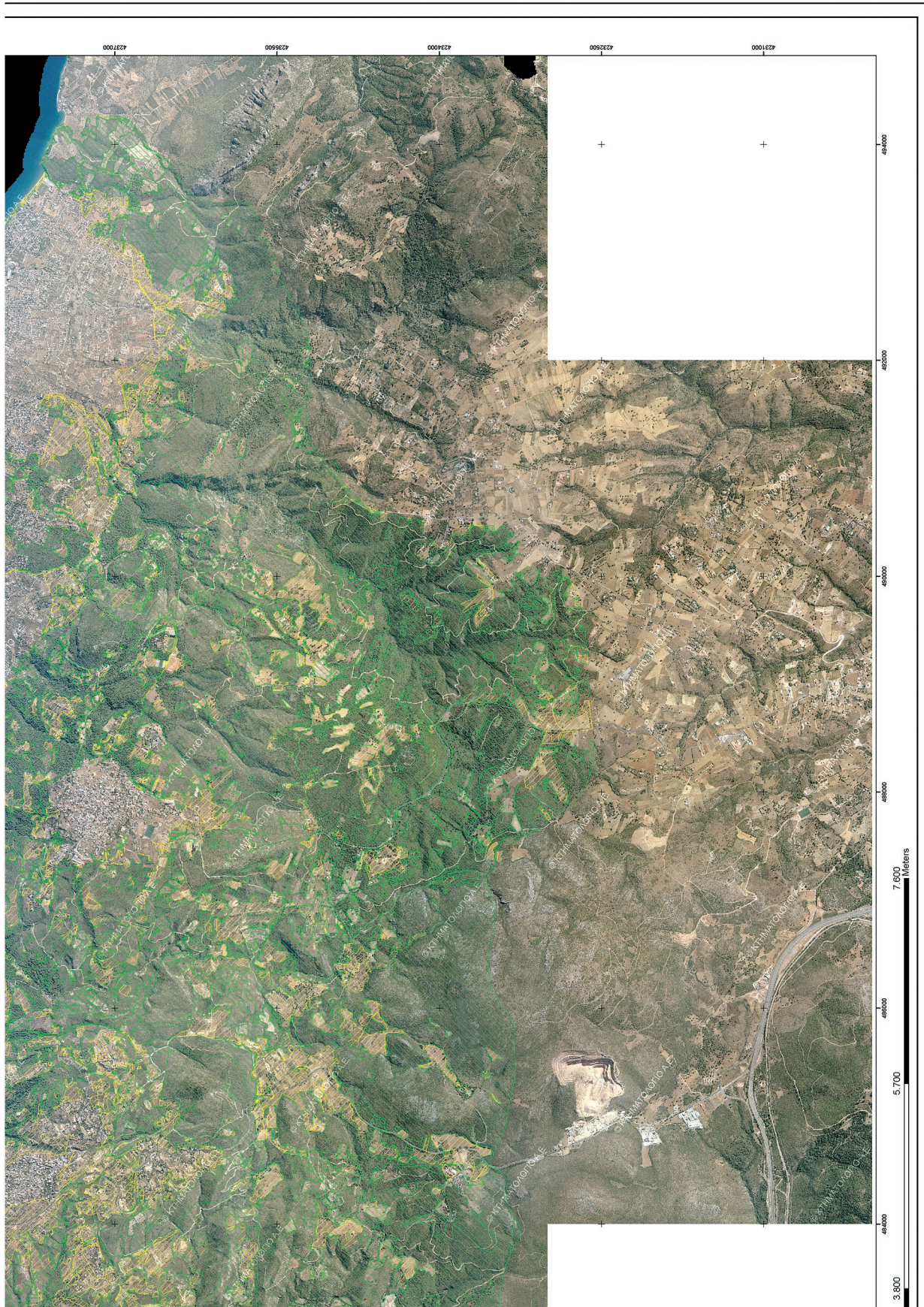












Αριθμ. 221274

(2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 279,43 τετρ. μέτρων, στη θέση «Καμινάκι» της Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων, Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, λόγω εκχέρσωσης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις»,

β) του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ν.δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις,

γ) των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

δ) του π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

2. Την αριθμ. 40/29-12-2010 (ΦΕΚ 247/τ.Α'/31-12-2010) πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, περί παύσης εκ του νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμού Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», αναφορικά με το διορισμό Συντονιστών στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους.

4. Την αριθμ. 15870/15-5-2017 απόφαση Υπ. Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./2017), περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 182447/3049/24-8-1980.

6. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας,

β) του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα των άρθρων 38 και 41, σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ίδιου νόμου, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

7. Την αριθμ. 185322/21-9-2018 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου, μετά την από 3-9-2018 έκθεση αυτοψίας - φωτοερμηνείας του δασολόγου Ιωάννη Ηλιού, σύμφωνα με την οποία η αναφερόμενη στο θέμα έκταση με εμβαδόν 279,43 τετρ. μέτρα (διακόσια εβδομήντα

εννέα τετρ. μέτρα και σαράντα τρία εκατοστά τετρ. μέτρου), όπως αποτυπώνεται με τα στοιχεία Α, Β, Η1, Ε1, Δ1, Ι, Κ, Α στο από 3-9-2018 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200, που συνέταξε ο δασολόγος του Δασαρχείου Κορίνθου Ιωάννης Ηλιού και οριοθετείται με τη χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. '87, ενώ καλυπτόταν από δάσος χαλεπίου πεύκης, με υπόροφο αείφυλλα σκληρόφυλλα (κυρίως πρίνο), με ποσοστό συγκόμωσης 60 έως 70% και αποτελούσε ενιαίο σύνολο και οργανική ενότητα με το ευρύτερο δάσος της περιοχής, εκχερσώθηκε παράνομα μετά το έτος 1972, κατασκευάστηκαν εντός αυτής αυθαίρετα κτίσματα και συνεπώς επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την έκταση εμβαδού 279,43 τετρ. μέτρων, στη θέση «Καμινάκι» της Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγίων Θεοδώρων, Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, η οποία αποτελεί «δάσος» σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αποτυπώνεται με τα στοιχεία Α, Β, Η1, Ε1, Δ1, Ι, Κ, Α στο από 3-9-2018 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200, οριοθετείται με τη χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. '87, ως εξής:

Σημείο Α: Χ=425529.56 Υ=4200128.58

Σημείο Β: Χ=425535.86 Υ=4200116.93

Σημείο Η1: Χ=425539.92 Υ=4200110.10

Σημείο Ε1: Χ=425542.85 Υ=4200112.49

Σημείο Δ1: Χ=425549.43 Υ=4200134.51

Σημείο Ι: Χ=425548.46 Υ=4200135.90

Σημείο Κ: Χ=425547.47 Υ=4200137.83

και συνορεύει:

ΒΟΡΕΙΑ: Με αναδασωτέα έκταση

ΝΟΤΙΑ: Με αναδασωτέα έκταση και οδό

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με αναδασωτέα έκταση

ΔΥΤΙΚΑ: Με οδό,

όπως φαίνεται και στο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε ο δασολόγος του Δασαρχείου Κορίνθου Ιωάννης Ηλιού και θεώρησε ο δασάρχης, με σκοπό την επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης, όπου αυτή καταστράφηκε από την εκχέρσωση.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 3900/2010, όπως τροποποίησε το άρθρο 1 του ν. 702/1977, επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του (αρμοδίου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα ημερών από την επομένη της δημοσίευσής ή κοινοποίησής αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Νοεμβρίου 2018

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

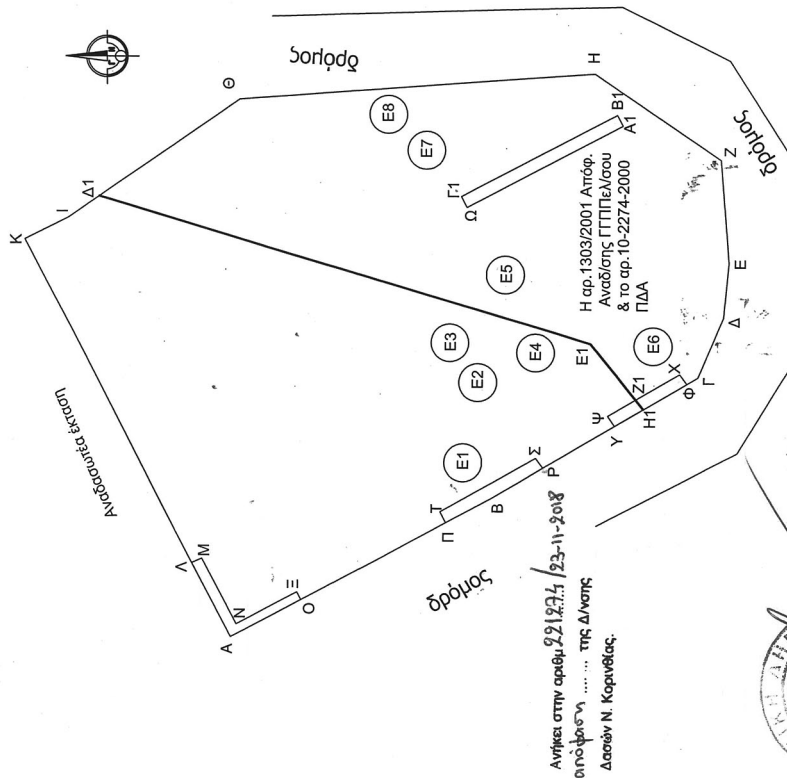
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΚΑΜΙΝΑΚΙ" Δ.Κ. ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ
 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ, ΠΟΥ ΑΠΟΤΕΛΟΥΣΕ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΑΣΟΣ ΤΩΝ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΛΗΦΘΕΙ, ΕΚΧΕΡΣΘΕΙ ΚΑΙ
 ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΙ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ, ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΙΤΕΡΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΣΥΖ.
 ΓΕΩΡΓΙΟΥ.

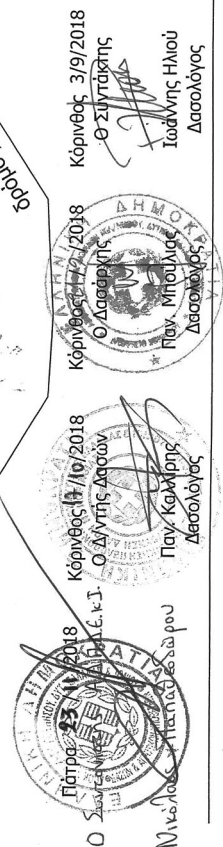
ΚΛΙΜ. 1:200

Ανήκει στο αριθμ. του Δασαρχείου Κορινθίου

1853 22/21-9-18



Ανήκει στην αριθμ. 2212/21/23-11-2018
 ομόφρων ... της Δ/νσης
 Δασών Ν. Κορινθίας



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **59%**

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A	425529.56	4200128.58
B	425535.86	4200116.93	A-B: 13.25
Γ	425541.35	4200107.69	B-Γ: 10.74
Δ	425544.08	4200106.55	Γ-Δ: 2.96
E	425546.56	4200106.30	Δ-Ε: 2.50
Z	425551.18	4200106.67	E-Z: 4.63
H	425554.99	4200112.30	Z-H: 6.80
Θ	425553.80	4200128.23	H-Θ: 15.97
I	425548.46	4200135.90	Θ-I: 9.35
K	425547.47	4200137.83	I-K: 2.17
Λ	425532.94	4200130.33	K-Λ: 16.36
M	425533.14	4200129.87	Λ-M: 0.50
N	425530.16	4200128.33	M-N: 3.36
Ξ	425531.63	4200125.60	N-Ξ: 3.10
O	425531.27	4200125.42	Ξ-O: 0.40
Π	425534.79	4200118.92	O-Π: 7.39
P	425537.26	4200114.57	Π-P: 5.00
Σ	425537.70	4200114.90	P-Σ: 0.55
T	425536.28	4200119.17	Σ-T: 4.91
Υ	425539.17	4200111.37	T-Υ: 8.72
Φ	425541.06	4200108.18	Υ-Φ: 3.72
X	425541.51	4200108.50	Φ-X: 0.55
Ψ	425539.61	4200111.70	X-Ψ: 3.72
Ω	425548.98	4200118.04	Ψ-Ω: 11.32
A1	425552.67	4200111.05	Ω-A1: 7.90
B1	425553.16	4200111.31	A1-B1: 0.55
Γ1	425549.47	4200118.29	B1-Γ1: 7.90
Δ1	425548.51	4200134.51	Γ1-Δ1: 16.22
E1	425542.85	4200112.49	Δ1-E1: 22.98
Z1	425540.35	4200110.45	E1-Z1: 3.23
H1	425539.92	4200110.10	Z1-H1: 0.55

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ	ΜΗΚΟΣ
Α	0.50
Μ	3.36
Ν	3.10
Ξ	0.40
Ο	3.59
Α	3.80
Π	2.28
Β	2.73
Ρ	0.85
Σ	4.91
Τ	0.85
Υ	3.72
Φ	0.85
Χ	3.72
Ψ	0.85
Ω	7.90
Α1	0.55
Β1	7.90
Γ1	0.55
Δ	0.55

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Συνολική έκταση που έχει καταληφθεί και οικοδομηθεί, υπό στοιχεία Α,Β,Γ,....,Κ και εμβადόν Ε=514.14 τμ.

Μέρος της ανωτέρω έκτασης υπό στοιχεία Α,Β,Η1,Ε1,Δ1,Ι,Κ και εμβαδόν Ε=279.43 τμ. για την οποία δεν έχει εκδοθεί μέχρι σήμερα και προτείνεται να εκδοθεί Απόφ. Κήρυξης Ανασφαγίας και Π.Δ.Α. (για την υπολοιπή έχει ήδη εκδοθεί Απόφ. Ανασφαγίας και Π.Δ.Α).

Για τα κτίσματα που βρίσκονται εντός της συνολικής έκτασης, με συνολικό εμβαδόν: Ε=514,14-3,13-2,03-4,34-18,16= 483,65 τμ., προτείνεται να εκδοθεί Απόφ. Κατεδάφισης (επιμέρους τμήματα της έκτασης που δεν έχουν οικοδομηθεί: Ε(Α,Μ,Ν,Ξ,Ο,Α,Λ)=3,13 τμ., Ε(Π,Β,Ρ,Σ,Τ,Υ)=2,83 τμ., Ε(Υ,Φ,Χ,Ψ,Υ)=2,03 τμ., Ε(Ω,Α1,Β1,Γ1,Ω)=4,34 τμ και Εμβαδόν Ε1-Ε2,....-Ε8=8Χ2,27=18,16 τμ.)

Το παρόν συντάχθηκε σύμφωνα με το από 13-7-2016 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Δασοπόνου Θ. Μακρή, περιγράφοντας την ίδια ακριβώς έκταση

